

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preemțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 3 din 11/03/2025. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/NEGRI	

Încheiat astăzi, 20.05.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr 5494/11/03/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei NEGRI tarlaua 35, parcela 891/25, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 60490, și număr carte funciară 60490, în suprafață de 0.1800, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BACAU, depusă de UNGUREANU RODICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria XC, nr 561023, eliberat (ă) de SPCLEP BACAU, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str VIORELELOR, nr 6, bl 6, sc D, et -, ap 2, județul/sectorul codul postal 600148, țara Romania, telefon 0234/228001, fax 0234/228222, e-mail contact@primarianegri.ro, cetățenia ROMANA, starea civilă casatorita, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

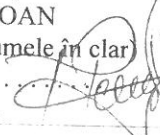
Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor

enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.60490, nr. Cadastral 60490, suprafață 0,18 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 3 data 11.03.2025 a ofertei de vânzare nr 5494, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1800,, depusă de UNGUREANU RODICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 5494/11/03/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site , în data de ;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr...../..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.05.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.06.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site contactprimarianegri.ro , în data de 20.05.2025.

Primar, ISTOC IOAN (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S. 		
Secretar general, GAL EUGEN (numele și prenumele în clar) Semnătura 	Consilier, Leca Maria-Magdalena (numele și prenumele în clar) Semnătura 